

ANNO 2019

Aliquote IMU e detrazioni approvate con deliberazione del Commissario Straordinario di liquidazione, con i poteri del Consiglio Comunale, n. 6 del 18/04/2018 - Aliquote TASI approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 25/09/2017, per la determinazione dell'acconto del 17 giugno 2019

Categoria catastale	Aliquote IMU per altri fabbricati	Aliquote TASI per altri fabbricati	Aliquote IMU/TASI per prima abitazione e pertinenza	Detrazione abitazione principale
A1/A8 e A9 C2, C6 e C7			6,00 ‰ (IMU) 2,50 ‰ (TASI)	€ 200,00
A	10,60 ‰	-----		
C	10,60 ‰	-----		
B	10,60 ‰	-----		
A/10	10,60 ‰	-----		
D	8,10 ‰	2,50 ‰		
D/10	-----	-----		
E	-----	-----		
TERRENI AGICOLI	-----			
AREE FABBRICABILI	8,10 %	2,50 ‰		

Rendite catastali

CATEGORIA	CLASSE	TARIFFA (Euro)	UNITA' DI MISURA
A/1	UNICA	100,709100	VN
A/2	1	61,974830	VN
	2	72,303970	
A/3	1	44,415290	VN
	2	51,645690	
	3	61,974830	
A/4	1	39,767180	VN
	2	46,481120	
A/5	1	31,503870	VN
	2	37,184900	
A/6	1	18,075990	VN
	2	21,174730	
	3	24,789930	
A/7	UNICA	82,633100	VN
A/8	UNICA	92,962240	VN
A/10	UNICA	108,455950	VN
B/1	UNICA	0,516460	MC
B/3	UNICA	0,516460	MC
B/5	UNICA	0,516460	MC
C/1	1	7,023810	MQ
	2	8,211660	
	3	9,606100	
C/2	1	0,981270	MQ
	2	1,187850	
	3	1,394430	
C/3	1	0,981270	MQ
	2	1,187850	
	3	1,394430	
C/4	UNICA	0,774690	MQ
C/6	1	0,774690	MQ
	2	0,929620	
	3	1,084560	
	4	1,291140	
	5	1,549370	
C/7	UNICA	0,309830	MQ

Comune di Nocera Terinese

(Provincia di Catanzaro)

Valore aree edificabili - deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 03/09/2011.

Z.T.O.	DESCRIZIONE	LOCALITA'	ACRONIMO	MQ
SISTEMA INSEDIATIVO URBANIZZATO				
B1	AMBITO RESIDENZIALE INTEGRATO CONSOLIDATO	VIALE STAZIONE E VIALE MARCELLO DE LUCA	A.R.C.	55,74 €
B1	AMBITO RESIDENZIALE INTEGRATO CONSOLIDATO	NUCLEI STORICI CAPOLUOGO	A.R.C.	37,16 €
B2	AMBITO URBANO ESTERNO		A.U.E.	5,16 €
BT1	AMBITO TURISTICO INTEGRATO CONSOLIDATO		A.T.C.	55,74 €
BT2	AMBITO DI COMPLETAMENTO TURISTICO		A.C.T.	55,74 €
SISTEMA INSEDIATIVO URBANIZZABILE				
C1	AMBITO PER NUOVO INSEDIAMENTO	MAREVITANO, BIVIO BRACE, PARCO MARINA 1	A.N.I.	49,63 €
C1	AMBITO PER NUOVO INSEDIAMENTO	ODOARDI, TEDESCO, FANGIANO, FORESTA, CASALICCHIO, PARCO MARINA 2, DANTE ALIGHIERI, CONA	A.N.I.	27,77 €
C2	AMBITO DI LOTTIZZAZIONE GIA' CONVENZIONATO	DE LUCA, MARE E FIUMI	A.L.C.	55,74 €
C2	AMBITO DI LOTTIZZAZIONE GIA' CONVENZIONATO	VARANO, VENTURA, MACCHIONE+ALTRI	A.L.C.	24,77 €
C2	AMBITO DI LOTTIZZAZIONE GIA' CONVENZIONATO	MAREVITANO 1, CHIOCCIA NORD	A.L.C.	49,55 €
C3	AMBITO DI VALORIZZAZIONE COORDINATO	RIONE LIGEA	A.V.C.	55,74 €
C3	AMBITO DI VALORIZZAZIONE COORDINATO	PASSO BAGNI	A.V.C.	49,55 €
CT1	AMBITO SPECIALIZZATO RICETTIVO	LA MACCHIA, MARINA2, MARINA 1, NUOVA TEMESA, MARINA 3, FASCIA MARE 8, FASCIA MARE 7, FASCIA MARE 2, FASCIA MARE 1, HOTEL DEL GOLF, FASCIA MARE 6, BIVIO BRACE	A.S.T.R.	65,00 €
CT2	AMBITO DI PROGRAMMAZIONE STRATEGICA	TERILAND	A.P.S.	20,00 €
CT2	AMBITO DI PROGRAMMAZIONE STRATEGICA	SAVUCHELLI, CARITO	A.P.S.	3,87 €
D1	AMBITO SPECIALIZZATO ARTIGIANALE E PRODUTTIVO	PARCO MARINA 2, MARE E FIUMI, COSTA DEL GELSO, FANGIANO, DESTRO	A.S.A.P.	24,77 €
D2	AMBITO SPECIALIZZATO SERVIZI E COMMERCIO		A.S.S.C.	55,74 €
SISTEMA AGRICOLO E FORESTALE				
E3	AMBITO AGRICOLO TURISTICO	FANGIANO 2, FANGIANO 1, COSTA DEL GELSO, COLLINA	A.A.T.	3,87 €